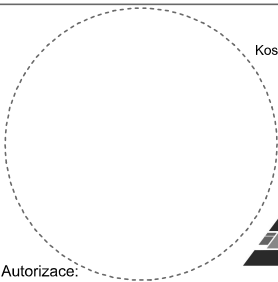


Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák		 <div style="text-align: right;"> <small>IRBOS s.r.o. Čestlice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz</small> </div>										
Zodpovědný projektant :	Ing. Jaroslav Myšák												
Projektant :	Ing. Oldřich Barvíř												
Kraj :	Královéhradecký	M.Ú. : SÚ ministerstva spravedlnosti											
Stavebník :	ČESKÁ REPUBLIKA - VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, IČO: 00212423, Soudní 1627/1a, 140 67 Praha 4; Českou republiku zastupuje na základě pověření generálního ředitele ze dne 01.07.2016 Č.j.: VS-2632-34/ČJ-2016-800020-26 ředitel věznice Odolov plk. Mgr. Tomáš Kubín adresa věznice: VS ČR Věznice Odolov čp. 41, P.O.BOX č.10, 542 34 Malé Svatoňovice												
Stavba :	„ODOLOV – VÝROBNÍ HALA objekt 008“ ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY - STAVEBNÍ ÚPRAVY SPOČÍVAJÍCÍ VE VESTAVBĚ DÍLEN DO STÁVAJÍCÍ HALY, st.p.č. 215 a (p.p.č.712/12 pro nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace a oplocení) katastrální území Odolov [756601] Vězeňská služba ČR Odolov, Odolov 41, 542 34 Malé Svatoňovice <div style="text-align: right;">Číslo paré :</div>		Autorizace: <table border="1"> <tr> <td>Číslo zakázky :</td> <td>16/11/0431</td> </tr> <tr> <td>Stupeň PD :</td> <td>DUR+DSP+DPS</td> </tr> <tr> <td>Datum :</td> <td>12/2016</td> </tr> <tr> <td>Měřítko :</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Formát :</td> <td>xA4</td> </tr> </table>	Číslo zakázky :	16/11/0431	Stupeň PD :	DUR+DSP+DPS	Datum :	12/2016	Měřítko :		Formát :	xA4
Číslo zakázky :	16/11/0431												
Stupeň PD :	DUR+DSP+DPS												
Datum :	12/2016												
Měřítko :													
Formát :	xA4												
Název výkresu :	PRŮVODNÍ ZPRÁVA		Číslo výkresu : <div style="text-align: center; font-size: 2em;">A</div>										

A . P R Ů V O D N Í Z P R Á V A

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2. Údaje o žadateli / stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,
- b) dosavadní využití a zastavěnost území,
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- d) údaje o odtokových poměrech,
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Stavba: „ODOLOV – VÝROBNÍ HALA objekt 008“ ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY - STAVEBNÍ ÚPRAVY SPOČÍVAJÍCÍ VE VESTAVBĚ DÍLEN DO STÁVAJÍCÍ HALY

Místo stavby: Odolov 41, 542 34 Malé Svatoňovice
st.p.č. 215 a (p.p.č. 712/12 pro nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace a oplocení) katastrální území Odolov [756601]

Předmět dokumentace stavby:

Záměrem investora je provést vestavbu dílen včetně potřebného zázemí do stávající haly strojovny těžního stroje. Těžný stroj byl již v minulosti odstraněn. Dílny mají sloužit pro práci vězňů. Stavební úpravy se týkají vnitřních dispozic, výstavby nového oplocení a nového venkovního domovního vedení vody a kanalizace. V rámci stavby dojde k výměně části obložení fasády sendvičovými panely. Jedná se o změnu dokončené stavby – stavební úpravy.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Vlastník: Česká republika / vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Stavebník: ČESKÁ REPUBLIKA - VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČR, IČO: 00212423, Soudní 1627/1a, 140 67 Praha 4; Českou republiku zastupuje na základě pověření generálního ředitele ze dne 01.07.2016 Č.j.: VS-2632-34/ČJ-2016-800020-26 ředitel věznice Odolov plk. Mgr. Tomáš Kubín adresa věznice: VS ČR Věznice Odolov čp. 41, P.O.BOX č.10, 542 34 Malé Svatoňovice

Zástupce stavebníka:
(kontaktní osoba): Oldřich Brát (stavební technik věznice Odolov)
+420 773 783 211
OBrat@vez.odo.justice.cz

A.1.3 Údaje o projektantovi

Hlavní projektant: IRBOS s. r. o.
Čestice 115
517 41 Kostelec nad Orlicí
Ing. Jaroslav Myšák
+420 776 224 347
irbos@irbos.cz
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT - 0600143

Projektant stavební části: Ing. Oldřich Barviř
+420 776 224 347
oldrich.barvir@irbos.cz

Projektant stavebně konstrukčního řešení: Ing. Jiří Viesner
+420 603 792 721
viesner@statici.eu
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a statika a dynamika staveb
ČKAIT – 0601500

Projektant požárně
bezpečnostního řešení:

Ing. Miroslav Dolek
+420 603 871 157
dolek@staika.cz
Autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb
ČKAIT – 0601342

Projektant silnoproudých
zařízení:

Ing. Hana Bezstarosti
+420 777 837 324
bezstarosti.hana@seznam.cz
Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická
zařízení
ČKAIT – 0601443

Projektant slaboproudých
zařízení:

Miroslav Kábrt
mobil: +420 608 024 947
kabrt@telco-trutnov.cz

Projektant zdravotnických
instalací:

Ondřej Zikán
+420 608 816 937
ondrejzikan@seznam.cz
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, vytápění a
vzduchotechnika a zdravotní technika
ČKAIT – 0602384

Ing. Jan Vosáhlo
+420 774 877 355
jvosahlo@email.cz

Projektant vzduchotechniky a
vytápění stavby:

Ondřej Zikán
+420 608 816 937
ondrejzikan@seznam.cz
Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, vytápění a
vzduchotechnika a zdravotní technika
ČKAIT – 0602384

Ing. Jan Vosáhlo
+420 774 877 355
jvosahlo@email.cz

Projektant rozpočtové části:

Ing. Milan Havliša
+420 724 281 710
milan.havlista@volny.cz
Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby
ČKAIT – 0600004

A.2 Seznam vstupních podkladů

prohlídka místa stavby
projektová dokumentace stavby
zadání a požadavky investora
příslušné ČSN a OTP
zaměření stavby

A.3 Údaje o území

a) Rozsah řešeného území

Jedná se o změnu dokončené stavby - stavební úpravy stávající budovy bez přístaveb a nástaveb. Stavebně upravovaná stávající budova se nachází uvnitř uzavřeného vězeňského areálu. Okolní plochy jsou z větší části zpevněné a částečně zatravněné v mírném spádu k jihu. Celá popisovaná část areálu v okolí budovy je v zářezu. Severně od budovy je svah dělený několika řadami oplocení. Jedná se o areál bývalého kamenouhelného dolu. Změna stavby spočívá ve vestavbě vnitřních dispozic a výměně části opláštění. Stavbou nebude významně zasahováno do exteriérů vyjma nových venkovních domovních vedení vody a kanalizace napojených na stávající technickou infrastrukturu a drobné terénní úpravy související se zateplením soklu a přeložením okapového chodníku. Dále bude vně budovy realizováno nové oplocení. Stávající budova, na které bude probíhat změna dokončené stavby - stavební úpravy je na pozemku st.p.č. 215 je v katastru nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří, okolní pozemek p.p.č. 712/12, na kterém bude realizováno nové oplocení a nové venkovní domovní vedení vody a kanalizace je v katastru nemovitostí veden jako manipulační plocha – ostatní plocha. Oba pozemky jsou v k.ú. Odolov [756601] a dle platného územního plánu Malých Svatoňovic jsou funkčně vymezeny jako plochy specifické vymezené jako věznice a pro stavby podmiňující funkci věznice a nezasahují do území stavební uzavěry plynoucí z patření obecné povahy č.j. 175/2010 bývalých šachet.

b) Dosavadní využití a zastavěnost území

Stávající objekt haly strojovny těžního stroje včetně plánované stavby oplocení a venkovních domovních vedení vody a kanalizace jsou dle platného územního plánu Obce Malé Svatoňovice v zastavěném území.

c) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Ochrana území-záplavové území

Stavba se dle dostupných povodňových map v mapovém portálu královehradeckého kraje nenachází v záplavovém území.

Ochrana území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Navrženou stavbou se nepředpokládá dotčení kulturních památek, nemovitostí, které jsou kulturní památkou, ani památkových rezervací a zón včetně jejich ochranných pásem. Dle dostupných informací se stávající budova nenachází v lokalitě chráněné ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

Řešená stavba není ve smyslu § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., a dle informací zveřejněných <http://www.npu.cz> v místě s archeologickými nálezy. Přesto, dojde-li k nálezu archeologického artefaktu, musí být učiněno oznámení dle § 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb., archeologickému ústavu Akademie věd ČR, nebo muzeu nejpozději druhého dne po archeologickém nález, buď přímo, nebo prostřednictvím obce a umožní oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Další prvky ochrany území nejsou známy

Navrhovaný záměr nebude ovlivňovat závazné prvky ochranných pásem stanovené právními předpisy české republiky.

d) Údaje o odtokových poměrech,

Nebudou změněny stávající odtokové poměry z území. Likvidace dešťových vod je řešena stávajícím způsobem.

e) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem dané lokality. Dle platného územního plánu obce Malé Svatoňovice.

f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Stavba se dle platného ÚP nachází ve specifických plochách, jejichž funkční vymezení je uvedeno v textové části územního plánu na str. 20 následovně:

V platném ÚP je vymezena jediná specifická plocha a to plocha areálu vězení v k.ú. Odolov. Součástí této plochy mohou být i pozemky komunikací, odstavných a parkovacích stání a

okrasné zeleně.

Přípustné využití:

- výstavba objektů vězeňské služby,
- výstavba objektů dopravní a technické infrastrukturu,
- výsadba zeleně.

Nepřípustné využití:

- jakákoliv jiná výstavba.

Záměr je navržen v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Umístění stávající budovy se nemění – na budově nedochází k nástavbě ani přístavbě. Stavba (stávající hala strojovny těžního stroje, výstavba oplocení a venkovních domovních vedení vody a kanalizace) je v dostatečných vzdálenostech od okolní zástavby, čímž nebude docházet k ovlivnění omezení užívání sousedních pozemků a staveb.

Účel užívání stavby se z hlediska funkčně vymezených ploch nemění, jde stále o stavbu pro účel provozu vězení. Účel užívání je tedy v souladu s funkčním vymezením ploch uvedených v územním plánu obce Malé Svatoňovice. Navrhovaná stavby svým charakterem a účelem splňuje požadavky územního plánu.

g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Požadavky, které vyplynuly z předcházejících projednání s možnými účastníky a dotčenými orgány státní správy byly zpracovány v této dokumentaci. Dokumentace je v souladu s požadavky na technické a architektonické řešení dle stavebního zákona, ostatních platných právních předpisů, vyhlášek a ČSN.

h) Seznam výjimek a úlevových řešení

V současnosti není s žádnými počítáno.

i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic

Nejsou známy žádné související a podmiňující investice.

j) Seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Pozemky, na kterých se stavební záměr nachází v katastrální území – Borovnice [607819]

Stavební parcely:

Číslo parcely	Katastrální území	Plocha (m ²)	Druh pozemku	BPEJ u kategorie ZPF	Vlastník/ oprávněný hospodařit se svěřeným majetkem
st. 215	Odolov [756601]	679	Zastavěná plocha a nádvoří	nemá	Česká republika / Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4

Sousední parcely:

Číslo parcely	Katastrální území	Vlastník	Poznámka
p.č. 712/12	Odolov [756601]	Česká republika / Vězeňská služba České republiky, Soudní 1672/1a, Nusle, 14000 Praha 4	

A.4 Údaje o stavbě

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby,

Původní účel užívání strojovna těžního stroje. Novým účelem jsou dílny pro práci vězňů.

c) Trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba je navržena jako trvalá.

d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.),

Nejedná se o kulturní památku. Stavba není památkově chráněna. Ani se nenachází v území dotčeném památkovou ochrannou.

e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Stavba a staveniště bude řádně provozováno a zajištěno dle odpovídajících bezpečnostních předpisů a norem zejm. dle vyhl. č. 268/2009 Sb., 501/2006 Sb.

Požadavky vyhlášky č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb se dle § 2 neuplatňují na tuto stavbu.

f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů,

Požadavky, které vyplynuly z předcházejících projednání s možnými účastníky a dotčenými orgány státní správy byly zpracovány v této dokumentaci. Dokumentace je v souladu s požadavky na technické a architektonické řešení dle stavebního zákona, ostatních platných právních předpisů, vyhlášek a ČSN.

g) Seznam výjimek a úlevových řešení,

Není s žádnými uvažováno.

h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Účelem stavby v řešené části stávající objektu je stávající nevyužité prostory nově využívat jako dílny pro vězně.

Základní jednotkou je stávající hala, účelovou jednotkou je dílna.

(tabulka obsahuje účelové jednotky a osoby pouze pro řešenou část objektu)

počet účelových jednotek :

2 dílny včetně sociálního zázemí, kanceláří mistra a potřebným zázemím pro vězeňskou službu a technické vybavení.

počet uživatelů v jedné účelové jednotce:

30

počet uživatelů v celé účelové jednotce celkem:

60

počet strážných do 5-ti

zastavěná plocha – bez zpev. ploch (stávající stav):

670,00 m²

zastavěná plocha – bez zpev. ploch (nový stav):

670,00 m²

celkem užitná podlahová plocha (stávající stav):

606,73 m²

celkem užitná podlahová plocha (nový stav):

580,35 m²

celkem obestavěný prostor (nemění se):

13 480 m³

- i) **Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),**

Potřeba pitné vody:					
Denní potřeba					
Druh odběru	Měrná jednotka	Počet MJ	Potřeba vody	Celkem	
Zaměstnanci	os	60	50	3000	l/den
Celkem Qp				3000	l/den
				3,00	m3/den
				0,035	l/s
Denní maximum					
Koeficient denní nerovnoměrnosti kd				1,5	
Denní maximální potřeba Qm				4500,00	l/den
				4,50	m3/den
Hodinové maximum					
Koeficient hodinové nerovnoměrnosti kh				1,8	
Hodinová maximální potřeba Qh				8100,00	l/den
				337,50	l/h
				0,094	l/s
Roční potřeba vody				1092	m3/rok

Potřeba teplé vody:					
Denní potřeba					
Druh odběru	Měrná jednotka	Počet MJ	Potřeba vody	Celkem	
Zaměstnanci	os	60	20	1200	l/den
Celkem Qp				1200	l/den
				1,20	m3/den
				0,014	l/s

Energetická bilance upravované části:

	Pi (kW)	ß	Ps (kW)
Osvětlení	5,2	0,9	4,7
Ostatní (vč. ohřevu vody)	67,0	0,65	43,5
Celkem	72,2		48,2 kW
Pracovní proud			71,3A

Vytápění stavby

Tepelné ztráty objektu :

Tepelné ztráty objektu :

28,667 kW

Bilance spotřeby energie a paliva :

Vytápění a větrání

42 353 kWh/ rok

152,5 GJ/ rok

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Záměr bude realizován po vydání stavebního povolení a po nabytí právní moci. Zahájení bude upřesněno dle dotačních podmínek a dle výběru dodavatele stavby, celkově se uvažuje o jedné etapě výstavby v rozmezí cca 2 let.

k) Orientační náklady stavby.

Orientační cena se pohybuje okolo 7,5 mil. Kč s DPH (bude upřesněno v rámci provedeného rozpočtu)

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavební objekty:

SO 01 - „ VÝROBNÍ HALA“ objekt 008
zastavěná plocha = 670,00 m²; obestavěný prostor = cca 13 480 m³

SO 02 - NOVÉ OKAPOVÉ CHODNÍKY
plocha cca 24,47 m²

SO 03 - NOVÉ DRÁTĚNÉ OPLOCENÍ
celková délka = cca 135,865 m
výška nad U.T. = cca 5,0 m

Hradci Králové 12/2016

Ing. Oldřich Barvíř